

统一社会信用代码

12440300455753535P

事业单位法人年度报告书

(2024) 年度

单位名称 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

法定代表人 高冠新

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		
	宗 旨 和 业务范围	主要负责政府投资建设的文体类工程项目及部分市政类项目的具体组织实施和后续运维管理工作,承担政府投资建设的部分水务类工程项目的组织实施职责,完成市建筑工务署交办的其他任务。		
	住 所	深圳市福田区莲花街道新闻路 69 号 3 楼		
	法定代表人	高冠新		
	开办资金	1600 万元		
	经费来源	财政补助 （财政核拨）		
	举办单位	深圳市建筑工务署		
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）			
	年初数（万元）		年末数（万元）	
	4951100.98		2565973.58	
网上名称	无。		从业人数	131
对《条 例》和 实施细 则有关 变更登 记规定 的执行 情 况	2025 年 2 月 24 日变更单位法定代表人。变更前为高辉，变更后为高冠新。			

开展业务活动情况

中心坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神，扎实开展党纪学习教育，紧密围绕市委市政府工作部署要求，强作风、提效能、促发展，守正创新、苦干实干，各项工作平稳有序推进，较好顺利完成了 2024 年度制定的各项任务目标。一是坚持党建引领，凝心铸魂打牢全局工作根基。着力深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育成果，教育广大党员干部深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。深入开展党纪学习教育，紧扣《中国共产党纪律处分条例》，不断强化纪法观念，自觉学纪、知纪、明纪、守纪。认真学习贯彻党的二十届三中全会精神，深入学习《中共中央关于进一步全面深化改革推进中国式现代化的决定》，深刻领悟进一步全面深化改革、推进中国式现代化的重大意义和总体要求，明确未来工作的目标路径，坚定干事创业的决心信心，进一步激发担当作为、干事创业的内生动力。二是持高点定位，推动政府工程建设提质提速提效。2024 年中心重点推动 48 个项目的建设管理，并圆满完成任务。全年完成投资 77.86 亿元，完成支付 68.35 亿元，完成招标 63.99 亿，各项指标继续保持高位。4 个省重点项目、

26 个市重大项目、24 个指挥部项目总体超额完成。深圳机场三跑道扩建工程陆域形成及软基处理工程、深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程、南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程等 10 个项目顺利建成，深圳湾口岸危险化学品查验场地建设工程、部九窝生态修复项目（一期）等 4 个项目按计划开工建设。莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程在保证通关不受影响的情况下，6 个月内开工并建成。深圳自然博物馆项目、深圳市创新创业无障碍服务中心、深圳市坪山区人民法院审判法庭建设工程、深圳市坪山区人民检察院办案及专业技术用房建设工程、深汕粮食储备库项目等多个项目如期封顶，新皇岗口岸联检大楼完成地下结构，实现重要节点目标。沙湾河深圳水库截排工程、深圳职业技术大学深汕校区项目解决征地难题，全面打开工作面。深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程完成全部场内土方外弃，深圳市公安局机场训练基地项目、社会福利中心项目完成大部分精装工作，进入收尾阶段。全年完成招标 106 项，招标金额 63.99 亿元，中标金额 49.76 亿元，有力保障了部九窝生态修复项目（一期）、深汕特别合作区气象灾害监测预警工程等项目的开工，深圳职业技术大学深汕校区项目、沙湾河

深圳水库截排工程等项目工作面的全面打开，以及深汕粮食储备库项目、深圳市创新创业无障碍服务中心项目、深圳自然博物馆项目等项目从主体工程向精装、幕墙、机电等专项工程转换的紧密衔接。全年完成深圳市体工大队笔架山训练基地提升改造工程项目等 12 个项目，94 份合同的结算送审，送审金额 20.72 亿元。完成梅林数据中心扩建项目等 4 个项目的决算送审，送审金额 2.75 亿元。完成了 158 个历史项目的资产调拨工作和 6 个在建工程的转出。全年获得各类奖项 29 项，其中省级 3 项、市级 8 项、BIM 类 18 项。基于机场 T4 项目和机场三跑道项目开展的《深圳机场飞行场道区建设隔离保护超长浅埋软基运营地铁隧道技术研究》《滨海大型扩建机场场道绿色建造与数字化管控关键技术及应用》课题研究获广东省土木建筑学会科学技术奖一等奖，深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程通过 2024 年度广东省市政工程最高质量水平评价，新皇岗口岸联检大楼项目、民政康复 A 院区项目、坪山区人民检察院办案及专业技术用房建设工程、深圳市坪山区人民法院审判法庭建设工程等多个项目获得市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖，深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程、深圳市公安局机场训练基地项目 2 个项目获得市优质

结构工程奖，东部海堤重建工程（三期）东山段生态海堤获评深圳市 2024 年海绵城市典范项目，深圳自然博物馆项目、深圳市创新创业无障碍服务中心项目、深汕粮食储备库项目、新皇岗口岸联检大楼项目、新皇岗口岸综合业务楼项目等项目在“龙图杯”“优路杯”“新城建杯”等 BIM 大赛中斩获荣誉。 三是坚持压实责任，全面落实政府工程集中管理工作要求。始终坚持人民至上，生命至上，精心策划组织，筑牢质安防线，做好规章制度宣贯、帮扶指导等工作，强化安全生产责任意识和提升业务技能。加强风险预防预控，组织开展隐患排查整治，做到立行立改，起到实效。专项做好危大工程管控、小散临施工管理，强化过程监督，不断提升本质安全水平。坚持创新主导，继续深化装配式建筑、BIM 技术、近零碳技术等现代工程技术的应用，着力实现政府工程建设优质建造、快速建造、智能建造、绿色建造的目标追求。

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	无。
绩 效 和 受奖惩及 诉讼投诉 情 况	1.组织开展绩效评价的单位为深圳市建筑工务署，年度绩效评价结果为良好。 2.无奖惩情况。 3.接受诉讼 6 宗，其中 1 宗已撤诉，1 宗已判决，4 宗正在审理中。 4.收到信访投诉 1540 件，截至 2024 年 12 月底办结 1482 件。
接受捐赠 资助及其 使用情况	无。