

新皇岗口岸联检大楼（市政部分）地铁设施及运营安全影响评估 招标公告

工程名称：新皇岗口岸联检大楼（市政部分）地铁设施及运营安全影响评估

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

项目地址：新皇岗口岸联检大楼项目东侧为福田南路，南侧至规划路，西侧为皇岗路，北侧至地铁7号线。

项目概况：用地面积约8.75万平方米，总建筑面积约67.5万平方米。新皇岗口岸联检大楼具备相应的交通换乘枢纽功能和通关功能，将实现一地两检查验模式，多条轨道交通便捷连接，成为辐射大湾区、面向世界的超级口岸和综合交通枢纽。

招标内容：

本项目进入地铁安全控制保护区范围的线路有7条，分别为地铁4号线、地铁7号线、地铁10号线、地铁20号线、穗莞深城际、北环线支线、深广中轴城际。根据《轨道交通运营安全保护区和建设规划控制区工程管理办法》的相关规定，对本项目的勘察、设计方案、施工方案等出具对地铁设施及运营安全影响评估报告，完成办理有关深圳地铁集团审核的报建，并取得相关批复。

招标方式：简易公开招标

投标人资质要求：

1. 投标人必须为中华人民共和国境内注册的独立法人资格或其他组织。
2. 需至少符合以下条件之一：
 - ①具有工程咨询（城市轨道交通专业、铁路专业）甲级资质；
 - ②具有工程设计综合甲级资质；
 - ③具有市政公用（须含轨道交通、轻轨）行业甲级资质；
 - ④具有铁路工程设计甲级资质。

资格审查方式：资格后审

招标程序联系人：陈工 电话：13002353863 座机：88124263

技术联系人：李工 电话：13249068045

递交投标资料（截标）时间及地点：2023年5月10日11:00 深铁置业大厦9楼。

开标时间及地点：2023年5月10日11:00。深铁置业大厦9楼，招标人将在开标会上开启投标人递交的文件。参加开标会会议投标员须为本项目法人授权委托人，并携带法人授权委托书（原件）及合法有效身份证明证件（原件），以备核验身份。

定标方法：一次票决法

投标上限价：38万（请投标人合理报价）

计价依据：市场询价

付款方式：

1. 本合同费用分基本酬金（占90%）和绩效酬金（占10%）两部分。
2. 本工程不设预付款。
3. 基本酬金支付：乙方向甲方提交满足相关法律法规、技术规范、理论与模拟计算分析结果，提出合理化建议、完成相关安全影响评价报告的编制，支付基本酬金的90%。
4. 绩效酬金支付：乙方本合同约定的所有工作后，甲方对乙方履约情况进行最终履约评价，并根据评价结果支付绩效酬金。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 ≥ 90 分）、良好（ $80 \leq \text{评分} < 90$ 分）、中等（ $70 \leq \text{评分} < 80$ 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 70$ 分）、不合格（评分 < 60 分）五个等级，对应的绩效酬金支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。
5. 最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准，余款待审计后一次性付清。
6. 支付方式：每次付款前，乙方需提交符合甲方要求的付款申请资料，并提供等额合法有效的发票，在收到乙方提供的付款申请资料和发票后，所有费用以银行转账的方式予以支付。

结算原则：总价包干。

投标资料组成：

一、资格审查文件

1. 营业执照（复印件加盖公章）；
2. 资质文件：企业资质证书（复印件加盖公章）
3. 投标报价书（签名加盖公章）；

二、业绩文件及其他文件

1. 提供近三年（2020年1月1日至招标公告发布之日为止，以合同签订时间为准）地铁安全评估类业绩，业绩数量不超过3项，超过3项的只取前3项。

业绩证明材料：

合同关键页复印件（合同关键页至少包括合同名称、合同签订时间、服务内容、合同签章页等），加盖投标人公章。

当证明材料中企业名称不一致时，须提供工商部门出具的变更证明。

2. 拟派本项目团队人员一览表（加盖企业公章）；
3. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及身份证复印件（原件）。

三、投标文件要求

1. 纸质文件一式两份，采用A4双面打印，装订成册，采用密封包装。
2. 电子文件一份（包含可编辑的word文档文件及盖章版PDF扫描件，截标前发送至招标人邮箱：sjglzxzbz@163.com），内容与纸质文件保持一致。

附件：

1. 投标报价书
2. 拟派本项目团队人员一览表
3. 法定代表人身份证明文件、法定代表人授权委托书
4. 投标人业绩情况一览表



附件 1

投标报价书

编号	工程名称	上限价 (万元)	报价 (万元)
1	新皇岗口岸联检大楼(市政部分) 地铁设施及运营安全影响评估	38	
<p>招标内容：</p> <p>本项目进入地铁安全控制保护区范围的线路有 7 条，分别为地铁 4 号线、地铁 7 号线、地铁 10 号线、地铁 20 号线、穗莞深城际、北环线支线、深广中轴城际。根据《城市轨道交通运营管理办法》、《深圳市地铁运营管理暂行办法》的相关规定，对本项目的勘察、设计方案、施工方案等出具对地铁设施及运营安全影响评估报告，完成办理有关深圳地铁集团审核的报建，并取得相关批复。</p>			

投标人法定代表人签名：

投标单位（署名并盖章）：

日期：

附件 2

拟派本项目团队人员一览表

投标人： _____

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	学历	执业资格/职称（如有）	执业资格证书号码（如有）	工作经验简介
1	项目负责人						
2							
3							
4							
5							
...							

附件 3

法定代表人身份证明文件

单位名称：

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

法定代表人：

特此证明。

投标单位（签名、盖章）：

日期： 年 月 日

附：法定代表人身份证复印件

身份证明材料（正面）粘贴处	身份证明材料（反面）粘贴处
---------------	---------------

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名及职务）为我公司签署新皇岗口岸联检大楼（市政部分）地铁设施及运营安全影响评估投标文件及开标相关文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托日期： 年 月 日

附：代理人身份证扫描件

身份证明材料（正面）粘贴处	身份证明材料（反面）粘贴处
---------------	---------------



附件 4

投标人业绩情况一览表

投标人名称：_____

业绩 1	自查内容		页码	是否符合
建设单位				
1、合同名称：_____				
3、合同签订时间：_____				
3、服务内容： <input type="checkbox"/> 地铁安全评估 <input type="checkbox"/> 其他：				
业绩 2				
.....				