

# 深圳市建筑工务署工程管理中心 2022 年国产 BIM 协同工作模块、质量验收模块、技术交底模块、电子沙盘模块软件采购招标公告

项目名称：深圳市建筑工务署工程管理中心 2022 年国产 BIM 协同工作模块、质量验收模块、技术交底模块、电子沙盘模块软件采购

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

项目地址：深圳市罗湖区鸿昌广场 46 层

招标方式：小型简易公开招标

招标联系人：谢天晓农 电话：82603733

招标范围：国产 BIM 协同工作模块、质量验收模块、技术交底模块、电子沙盘模块软件

递交投标资料的时间及地点：2022 年 11 月 25 日 16 点 00 分深圳市建筑工务署工程管理中心（深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼）

开标（截标）时间及地点：2022 年 11 月 25 日 16 点 00 分深圳市建筑工务署工程管理中心（深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼）

拟采用的定标方法：次低价法（如出现两名及以上投标人报价完全相同且影响中标结果的情形，则采用抽签方式确定 1 名中标候选人。）

招标上限价：25 万元

付款方式：

- (1) 投标人交付全部软件后，可向发包人申请支付合同价的 70%；
- (2) 投标人负责软件的安装及调试，通过招标人组织的验收后，投标人可向发包人申请支付合同价剩余的 30%。

招标人应在收到支付申请后 15 个工作日内完成支付，相关票据由中标人提供。

投标人资格要求：

- (1) 中华人民共和国独立法人资格。

本次服务具体要求：

一、BIM 协同工作模块

- (一) 软件数量要求：供 30 个终端使用
- (二) 软件技术规格要求：

1. 实现图纸、文档、模型等资料的云端存储、集中管理、在线预览和审批，实现资料与

模型的关联归档；

2. 云架构，能与基于 Web 端的国产 BIM 创建和进度管控软件全面兼容，数据互通。

3. 兼容适配银河麒麟桌面操作系统 v10，符合工务署等保要求；

(三) 咨询服务要求：提供完整的安装说明书及售后服务方案，方案要求完整、详细，具有较强的可行性、合理性和准确性，并可提供与软件配套的技术支持。根据要求提供软件应用情况季度报告。

## 二、BIM 质量验收模块

(一) 软件数量要求：供 30 个终端使用

(二) 软件技术规格要求：

1. 实现检验批表单的数据结构化，选择各工序的报验要点，填写相应的检查结果，可根据规范自动判断检测结果，生成相应的质量验收标准表单，并将验收结果展示至电子沙盘中；

2. 云架构，能与基于 Web 端的国产 BIM 创建和进度管控软件全面兼容，数据互通。

3. 兼容适配银河麒麟桌面操作系统 v10，符合工务署等保要求；

(三) 咨询服务要求：提供完整的安装说明书及售后服务方案，方案要求完整、详细，具有较强的可行性、合理性和准确性，并可提供与软件配套的技术支持。根据要求提供软件应用情况季度报告。

## 三、BIM 技术交底模块

(一) 软件数量要求：供 30 个终端使用

(二) 软件技术规格要求：

1. 实现施工工法、施工工艺流程、细部节点做法、安全控制要点、质量控制要点等管理要求与施工模型的关联展示；

2. 云架构，能与基于 Web 端的国产 BIM 创建和进度管控软件全面兼容，数据互通。

3. 兼容适配银河麒麟桌面操作系统 v10，符合工务署等保要求；

(三) 咨询服务要求：提供完整的安装说明书及售后服务方案，方案要求完整、详细，具有较强的可行性、合理性和准确性，并可提供与软件配套的技术支持。根据要求提供软件应用情况季度报告。

## 四、BIM 电子沙盘模块

(一) 软件数量要求：供 30 个终端使用

(二) 软件技术规格要求：

1. 通过 BIM 数据与工程建设信息的集成，实现便捷的工程数据三维可视化管理；

2. 云架构，能与基于 Web 端的国产 BIM 创建和进度管控软件全面兼容，数据互通。

3. 兼容适配银河麒麟桌面操作系统 v10，符合工务署等保要求；

(三) 咨询服务要求：提供完整的安装说明书及售后服务方案，方案要求完整、详细，具有较强的可行性、合理性和准确性，并可提供与软件配套的技术支持。根据要求提供软件应用情况季度报告。

## 投标资料组成：

1、投标报价书（按附表格式，签名加盖公章），标明具体软件版本和价格；

2、软件售后服务方案（加盖公章）；

3、营业执照（复印件加盖公章）；

4、软件版权证明资料（复印件加盖公章）；

其他说明：

- 1、投标人根据工作内容和要求自行报价；投标人的投标报价不得超过招标上限价。若投标人投标报价高于上限价，将作为废标处理，请投标人谨慎报价。
- 2、本次招标不需编制技术标。
- 3、本次标书一式两份，采用 A4 双面打印，装订成册，密封包装。
- 4、投标人投标时须提交法人证明和法人授权委托书。
- 5、被授权人需携带本人身份证至投标现场递交投标资料，否则不予受理。
- 6、未在规定时间内及地点递交投标文件的投标人，投标将被拒绝。
- 7、疫情期间，请投标人代表前往参与截标及开标等活动时，按照属地防疫要求执行，未按要求执行防疫政策的，投标将被拒绝，由此引起的任何关于招投标活动或疫情防控等后果，由该投标人承担。

深圳市建筑工务署  
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY



附表：

## 投标报价书

编号	工程名称	上限价 (万元)	报价 (万元)				
1	深圳市建筑工务署工程管理中心2022年国产BIM协同工作、质量验收、技术交底、电子沙盘软件采购	25					
本次服务具体要求：							
序号	名称	品牌 型号	使用 年限	技术规格	数量	单价	总价
1							
2							

投标人法定代表签名：

投标单位（盖章）：

日期：