

# 香港大学深圳医院二期项目地铁连接 通道防洪涝设防水位分析报告编制招标公告

工程名称：香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道防洪涝设防水位分析报告  
编制

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

项目地址：深圳市福田区海园一路

项目概况：香港大学深圳医院二期项目位于深圳市福田区海园一路，建筑面积约 20.6 万平方米。

## 招标内容：

根据《深圳市城市轨道交通工程防洪涝设计指引》、《深圳市轨道交通建设指挥部办公室深圳市住房和建设局深圳市应急管理局关于加装或提升相关物业与地铁合建口防淹设备的通知》，对香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道进行防淹影响的评估，按照国家、省、市相关部门及甲方的要求编制《香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道防洪涝设防水位分析报告》，完成专家评审，通过深圳市地铁集团的审查取得复函，并配合后续方案设计深化及施工图设计阶段的相关工作。

招标方式：简易公开招标

## 投标人资质要求：

- 1、投标申请人须具备独立法人资格或其他组织。
- 2、本项目不接受联合体投标。

资格审查方式：资格后审

招标联系人： 陈工 电话：13002353863

递交投标资料（截标）时间及地点：2022年 10月 17日 16:00

受疫情影响，本项目投标文件接受现场递交或邮寄方式递交。

邮寄递交：邮寄地点及联系人：广东省深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置

业大厦 陈工 电话：13002353863。考虑到邮寄文件有延时送达风险，为保障投标人按时送达文件，请投标人充分考虑邮寄时间，确保在递交投标文件截止时间前送达或邮寄到达指定地点，逾期将不予受理。

**现场递交：**深铁置业大厦一楼 陈工 13002353863。投标员应携带法定代表人授权委托书及合法有效身份证明证件（原件），以备核验身份；进入深铁置业大厦需持24小时核酸阴性证明。

**开标时间及地点：**2022年10月17日16:00。为配合疫情防控要求，采用线上开标会议形式，招标人将在开标会上开启投标人递交的文件。会议链接由招标人在开标会前发送，请投标员提前下载“腾讯会议”并保持通讯畅通。投标员应准备好合法有效身份证明证件（原件），以备核验身份。

**定标方法：**一次票决法

**投标上限价：**36万元

**计价依据：**市场询价

**付款方式：**

1. 合同价为包干计价，包含因各种原因造成的增补缺漏事项等所需的费用，以及为完成本项目服务所必需的来往深圳处理事务的差旅费、专家费等一切费用。

2. 合同价分基本酬金（占90%）和绩效酬金（占10%）两部分，绩效酬金根据履约评价结果支付，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效费支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。

3. 本合同不设预付款，合同签订后，乙方根据甲方要求开展工作，乙方提交的《香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道防洪涝设防水位分析报告》通过甲方、相关单位、政府相关部门（如需）的审查并取得批复，经甲方确认后，甲方在收到乙方付款申请报告及相应有效发票后支付基本酬金的70%；乙方完成后续方案设计深化及施工图设计阶段的配合工作，取得施工许可证后，甲方在收到乙方付款申请报告及相应有效发票后支付至基本酬金的90%。

4. 绩效酬金支付：乙方工作完成后，甲方对乙方履约情况进行最终履约评价，并根据最终履约评价结果支付绩效酬金。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 $\geq 90$ 分）、良好（ $80 \leq$ 评分 $< 90$ 分）、中等（ $70 \leq$ 评分 $< 80$ 分）、合格（ $60 \leq$ 评分 $< 70$ 分）、不合格（评分 $< 60$ 分）五个等级，对应的绩效酬金支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。

5. 上述费用均须政府相关部门划拨款项到位后支付，甲方不承担因政府相关部门审批或拨款延迟造成延迟付款的违约责任。

6. 本合同最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准，余款待审计后一次性付清。

7. 支付方式：每次付款前，乙方需提交符合甲方要求的付款申请资料，并提供等额合法有效的发票，在收到乙方提供的付款申请资料和发票后，所有费用以银行转账的方式予以支付。

结算原则：本合同最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准，余款待审计后一次性付清。

#### 投标资料组成：

- 1、投标报价书（签名加盖公章）；
- 2、法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及身份证复印件（原件）；
- 3、营业执照（复印件，加盖企业公章），如有：分公司营业执照（复印件，加盖企业公章）；
- 4、如有：水利行业设计资质证书（复印件，加盖企业公章）；
- 5、拟派本项目团队人员一览表（加盖企业公章）；
- 6、投标人业绩情况一览表：提供近三年（2019年1月1日至招标公告发布之日，以签订的合同为准）承担的同类项目业绩（地铁防洪涝设防水位分析报告编制或防淹评估编制业绩）（合计不超过5项）：

(1) 合同关键页需体现合同名称、工作内容、合同签订时间及合同盖章页；

(2) 批复成果复印件。

注：当证明材料中项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料，否则该业绩不予采信；

其他说明：

1、本次标书一式两份，采用 A4 双面打印，装订成册，密封包装；

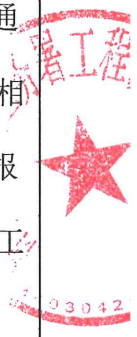
附件：

1. 投标报价书
2. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及身份证复印件
3. 拟派本项目团队人员一览表
4. 投标人业绩情况一览表

附件 1

投标报价书

编号	工程名称	上限价 (万元)	报价 (万元)
1	香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道防洪涝设防水位分析报告编制	36	
<p>本次服务工作内容包括（但不限于）：</p> <p>根据《深圳市城市轨道交通工程防洪涝设计指引》、《深圳市轨道交通建设指挥部办公室深圳市住房和建设局深圳市应急管理局关于加装或提升相关物业与地铁合建口防淹设备的通知》，对香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道进行防淹影响的评估，按照国家、省、市相关部门及甲方的要求编制《香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道防洪涝设防水位分析报告》，完成专家评审，通过深圳市地铁集团的审查取得复函，并配合后续方案设计深化及施工图设计阶段的相关工作。</p>			



投标人法定代表人签名：

投标单位（署名并盖章）：

日期：

## 附件 2

### 法定代表人身份证明文件

单位名称：

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：

姓名：            性别：            年龄：            职务：

法定代表人：

特此证明。

投标单位（签名、盖章）：

日期：     年     月     日

附：法定代表人身份证复印件

身份证明材料（正面）粘贴处	身份证明材料（反面）粘贴处
---------------	---------------

## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：  (姓名)  系  (投标人名称)  的法定代表人，现授权委托  (单位名称)  的  (姓名及职务)  为我公司签署香港大学深圳医院二期项目地铁连接通道防洪涝设防水位分析报告编制投标文件及开标相关文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：                    性别：                    年龄：

身份证号码：  职务：

投标单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托书日期：    年    月    日

附：代理人身份证扫描件

身份证证明材料（正面）粘贴处	身份证证明材料（反面）粘贴处
----------------	----------------

附件 3

拟派本项目团队人员一览表

投标人： \_\_\_\_\_

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	学历	执业资格/职称 (如有)	执业资格证书号码 (如有)	工作经验简介
1							
2							
3							
4							
5							
...							



附件 4

投标人业绩情况一览表

投标人名称：\_\_\_\_\_

业绩 1 情况	业绩 2 情况	是否符合
建设单位		
自查内容		
1、合同名称：_____		
2、工作内容： <input type="checkbox"/> 地铁防洪涝设防水位分析报告 <input type="checkbox"/> 防淹评估报告		
3、合同签订时间：_____		
4、合同盖章页： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		
5、批复成果复印件： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		
业绩 2 情况		
.....		