

深圳市华大医院涉及油气管线、危险化学品场所建设项目 安全评价招标公告

工程名称：深圳市华大医院涉及油气管线、危险化学品场所建设项目安全评价

招标人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

项目地址：深圳市龙岗区横岗街道红棉路与深竹西路交汇处

项目概况：项目占地面积约4.9万平方米（一二期），本次仅建设一期。一期占地面积2.7万平方米，建筑面积约20.8万平方米，总投资约20.8亿元。主要建设内容为新建1000床综合性医院。本项目红线距燕鹏液化石油气储配站230米。

招标内容：

1. 服务内容：深圳市华大医院项目现场调研；涉及燃气管线及危险化学品场所安全评价报告的编制，符合相关法律规定、行业规范标准等要求；组织专家评审会，征求安全监管部门、行业主管部门和管道运营企业的意见，并取得以上部门及企业的书面意见或批复文件；按招标人要求提供的其它相关技术性及事务性服务。

2. 服务方式：提交评价报告并通过专家评审。

3. 技术服务达到的技术要求及考核验收指标和标准：乙方按照国家或地方安全评价技术文件及甲方的要求开展评价工作。

招标方式：简易公开招标

投标人资质要求：

1. 投标人须为注册的独立法人或合伙制企业或其他组织；
2. 具备“安全评价机构资质证书”（业务范围为石油加工业，化学原料、化学品及医药制造业）。

资格审查方式：资格后审

招标联系人： 陈工 电话：13138150176

递交投标资料（截标）时间及地点：2022年 9 月 8 日 11:00

受疫情影响，本项目投标文件接受现场递交或邮寄方式递交。

邮寄递交：邮寄地点及联系人：广东省深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置业大厦 陈工 13138150176。考虑到邮寄文件有延时送达风险，为保障投标人按时送达文件，请投标人充分考虑邮寄时间，确保在递交投标文件截止时间前送达或邮寄到达指定地点，逾期将不予受理。

现场递交：深铁置业大厦一楼 陈工 13138150176。投标员应携带法定代表人授权委托书及合法有效身份证明证件（原件），以备核验身份；进入深铁置业大厦需持 24 小时核酸阴性证明。

开标时间及地点：2022 年 9 月 8 日 11:00。为配合疫情防控要求，采用线上开标会议形式，招标人将在开标会上开启投标人递交的文件。会议链接由招标人在开标会前发送，请投标员保持通讯畅通。投标员应准备好合法有效身份证明证件（原件），以备核验身份。

定标方法：票决抽签法（前 3 名）

投标上限价：17 万元

计价依据：市场询价

付款方式：

1. 合同价为包干计价，包含因各种原因造成的增补缺漏事项等所需的费用，以及为完成本项目服务所必需的来往深圳处理事务的差旅费、专家费等一切税费。

2. 合同价分基本酬金（占 90%）和绩效酬金（占 10%）两部分，绩效酬金根据履约评价结果支付，履约评价结果分优秀、良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

3. 本合同不设预付款，合同签订后，乙方根据甲方要求开展工作，乙方提交的安全评估报告通过甲方、相关单位、政府相关部门（如需）的审查并取得批复，经甲方确认后，甲方在收到乙方付款申请报告及相应有效发票后支付基本酬金的 90%。

4. 绩效酬金支付：乙方工作完成后，甲方对乙方履约情况进行最终履约评价，

并根据最终履约评价结果支付绩效酬金。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 ≥ 90 分）、良好（ $80 \leq$ 评分 < 90 分）、中等（ $70 \leq$ 评分 < 80 分）、合格（ $60 \leq$ 评分 < 70 分）、不合格（评分 < 60 分）五个等级，对应的绩效酬金支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

5. 上述费用均须政府相关部门划拨款项到位后支付，甲方不承担因相关部门审批或拨款延迟造成延迟付款的违约责任。

6. 本合同最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论为准，余款待审计后一次性付清。

7. 支付方式：每次付款前，乙方需提交符合甲方要求的付款申请资料，并提供等额合法有效的发票，在收到乙方提供的付款申请资料和发票后，所有费用以银行转账的方式予以支付。

结算原则：本合同最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论为准，余款待审计后一次性付清。

投标资料组成：

1. 投标报价书（签名加盖公章）；
2. 法定代表人资格证明书及法定代表人授权委托书（原件），法定代表人和法定代表人授权委托人身份证复印件（加盖公章）；
3. 营业执照（复印件，加盖企业公章），分支机构证明文件（如有）；
4. 企业资质证书（复印件，加盖企业公章）；
5. 本项目拟派工作人员一览表及简历表（加盖投标人印章）；
6. 提供 2017 年 1 月至招标公告发布之日近五年以来承担的危险化学品场所（不含油气管线）安全评价业绩（不超过 5 项）：
 - （1）合同关键页需体现合同名称、工作内容、合同签订时间及合同盖章页；
 - （2）批复成果复印件。

所提供的业绩证明文件应清晰可见，且相应内容建议用红色框标出。

7. 投标文件组成如下：

(1) 纸质文件一式两份，采用 A4 双面打印，装订成册，采用密封包装；

(2) 电子文件一份(可编辑的 PDF 或 word 文档文件，截标前发送至招标人邮箱：
sjglzxzbz@163.com)，内容与纸质文件保持一致。

其他说明：

1. 投标人根据工作内容和要求自行报价；
2. 投标文件逾期递交的，将不予受理；
3. 投标报价超过投标上限价的，将按废标处理。

附件：

1. 投标报价书
2. 法定代表人身份证明文件、法定代表人授权委托书
3. 营业执照副本（原件扫描件）
4. 企业资质证书（原件扫描件）
5. 投标人业绩情况一览表
6. 拟派本项目团队人员一览表

附件 1

投标报价书

编号	工程名称	上限价 (万元)	报价 (万元)
1	深圳市华大医院涉及油气管线、危险化学品场所 建设项目安全评价	17	

本次服务工作内容包括（但不限于）：

1. 深圳市华大医院项目现场调研；涉及燃气管线及危险化学品场所安全评价报告的编制，符合相关法律规定、行业规范标准等要求；组织专家评审会，征求安全监管部门、行业主管部门和管道运营企业的意见，并取得以上部门及企业的书面意见或批复文件；按招标人要求提供的其它相关技术性 & 事务性服务。

2. 服务方式：提交评价报告并通过专家评审。

3. 技术服务达到的技术要求及考核验收指标和标准：乙方按照国家或地方安全评价技术文件及甲方的要求开展评价工作。

投标人法定代表人签名：

投标单位（署名并盖章）：

日期：

附件 2

法定代表人身份证明文件

单位名称：

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

法定代表人：

特此证明。

投标单位（签名、盖章）：

日期： 年 月 日

附：法定代表人身份证复印件

身份证明材料（正面）粘贴处	身份证明材料（反面）粘贴处
---------------	---------------

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名及职务）为我公司签署（工程名称）投标文件及开标相关文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托书日期： 年 月 日

附：代理人身份证扫描件

身份证明材料（正面）粘贴处	身份证明材料（反面）粘贴处
---------------	---------------



附件 3 营业执照副本（原件扫描件）；

附件 4 企业资质证书（原件扫描件）；

2024.04.11

附件 5

投标人业绩情况一览表

投标人名称：_____

业绩 1 情况		(项目名称)	
建设单位			
建设地址			
自查内容	自查情况填报	(是否符合)	提交何种证明材料, 页码
1. 合同签订时间			
2. 合同服务范围及内容			
3. 合同金额			
4. 合同盖章页			
5. 批复成果复印件			

备注：1. 提供 2017 年 1 月至至招标公告发布之日起近五年以来承担的危险化学品场所（不含油气管线）安全评价业绩。
 2. 企业业绩证明材料：（1）合同关键页需体现合同名称、工作内容、合同签订时间及合同盖章页；（2）批复成果复印件。
 3. 当证明材料中项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料，否则该业绩不予采信；
 4. 业绩不超过 5 项。

附件 6

拟派本项目团队人员一览表

投标人： _____

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	学历	执业资格/职称（如有）	项目经验
1	项目负责人					
2					
3						
4						
5						
...						

注：项目经验列举 1-2 项即可

