

深圳市质子肿瘤治疗中心项目林地使用现状 调查及林地复绿方案编制服务招标公告

项目名称：深圳市质子肿瘤治疗中心项目

工程名称：深圳市质子肿瘤治疗中心项目林地使用现状调查及林地复绿方案编制服务

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：小型简易公开招标

项目地址：深圳市龙岗区宝荷大道113号市肿瘤医院南侧；

项目概况：总投资：67876万元人民币；用地面积：5999.85平方米；总建筑面积：35073平方米；涉及林地1.8425公顷。

招标联系人：王工 电话：18822806899

招标范围：具体内容包括但不限于：1、林地使用现状调查表；2、林地复绿方案。

递交投标资料的时间及地点：2022年8月15日17点00分深圳市建筑工务署工程管理中心6楼620会议室（深圳市罗湖区深南东路2001号鸿昌广场6楼）

开标（截标）时间及地点：2022年8月15日17点00分深圳市建筑工务署工程管理中心6楼620会议室（深圳市罗湖区深南东路2001号鸿昌广场6楼）

定标方法：最低价法（当投标报价为最低价的投标人数量多于1名时，则通过抽签方式确定中标候选人）。

招标上限价：10.5437万元。

计价依据：中国林业工程建设协会《林业调查规划设计收费标准-林建协（2018）15号》
付款方式：

1. 合同价为总价包干；
2. 合同费用分基本酬金（占90%）和绩效酬金（占10%）两部分，绩效酬金根据履约评价结果支付；
3. 本工程不设预付款，乙方向甲方提交满足林业主管部门林地占用手续报批要求的《林地使用现状调查表》、林地复绿方案等，完成本合同约定的所有工作内容，并取得林业主管部门的《使用林地审核同意书》后，按基本酬金的80%向甲方申请付款，余款经结算审计完毕后一次性支付；
4. 绩效酬金根据最终履约评价结果确定。履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 ≥ 90 分）、良好（ $80 \leq$ 评分 < 90 分）、中等（ $70 \leq$ 评分 < 80 分）、合格

(60≤评分<70分)、不合格(评分<60分)五个等级,对应的绩效酬金支付比例分别为100%、100%、80%、60%、0%。

投标人资质要求: 林业调查规划设计资质

本次服务具体要求:

1、 深圳市质子肿瘤治疗中心项目林地使用现状调查

具体包括以下内容:

(1)组织技术人员,对项目占用林地的现状进行调查,并征求当地林业主管部门意见。

(2)按照《建设项目使用林地可行性报告编写规范》(LY/T2492-2015)的要求,编写项目《林地使用现状调查表》。

(3)协助甲方办理林地占用报批手续。

2、深圳市质子肿瘤治疗中心项目林地复绿方案编制

以上文件材料中,乙方需在中标通知书发出后的5个工作日内完成外业调查,10个日历天内向甲方提供完成初步成果,15个日历天内向甲方提供最终成果并提交至相关部门开展林地审核审批手续。

投标资料组成:

1、投标报价书(按附表格式,签名加盖公章)

2、营业执照(复印件加盖公章)

3、资质文件: 林业调查规划设计资质证书(复印件加盖公章)。

4、法定代表人证明书及法定代表人授权委托书(原件,需签名加盖公章),法定代表人和法定代表人授权委托人身份证复印件(加盖公章)。

其他说明:

1、投标人根据工作内容和要求自行报价。

2、本次招标不需编制技术标;

3、本次标书一式两份,采用A4双面打印,装订成册,密封包装。投标文件每一页及标注盖章处、封口处均须加盖公章(须为投标人公章,不能以其它业务章或附属机构章代替);

4、投标人需于公告指定的截标时间前至指定地点现场提交投标文件,并提交法人证明和法人授权委托书,否则投标文件不予受理;

5、本招标公告所有附件均为本次招标的有效组成文件,投标人均须按照提供的附件格式进行填报,不得擅自修改;

6. 疫情期间，请投标人代表前往参与截标及开标等活动时，按照属地防疫要求执行，未按要求执行防疫政策的，投标将被拒绝，由此引起的任何关于招投标活动或疫情防控等后果，由该投标人承担。



附表：

投标报价书

编号	工程名称	上限价 (万元)	报价 (万元)
1	深圳市质子肿瘤治疗中心项目林地使用现状调查及林地复绿方案编制服务	10.5437	
<p>本次服务具体要求：</p> <p>一、工作内容包括（但不限于）：</p> <p>1、林地使用现状调查</p> <p>（1）组织技术人员，对项目占用林地的现状进行调查，并征求当地林业主管部门意见。</p> <p>（2）按照《建设项目使用林地可行性报告编写规范》（LY/T2492-2015）的要求，编写项目《使用林地现状调查表》。</p> <p>（3）协助甲方办理林地占用报批手续。</p> <p>2、林地复绿方案编制</p> <p>以上文件材料中，乙方需在中标通知书发出后的5个工作日完成外业调查，20个日历天内向甲方提供完成初步成果，30个日历天内向甲方提供最终成果并提交至相关部门开展林地审核审批手续。</p> <p>二、提交成果资料：</p> <p>（一）林地使用现状调查表（符合《使用林地可行性报告编制规范，LY/T 2492-2015》。（原件3份）。</p> <p>（二）建设项目使用林地现状图（决定机关是市林业局的原件一式5份，比例尺1:10000；决定机关是国家林业局的原件一式6份，比例尺1:5000，需加盖被用地单位公章）。</p> <p>（三）办理使用林地手续的项目用地范围图（3张CAD电子范围图光盘）。</p> <p>（四）林地复绿方案（原件3份）。</p> <p>（五）全套建设项目使用林地现状调查表、林地复绿方案电子文档，一式1份。</p> <p>三、质量要求</p> <p>符合相关行业技术规范和林业主管部门要求。</p> <p>四、服务要求</p>			

协助甲方办理占用林地报批手续，确保不因成果质量问题影响审批。如遇政策发生改变，负责修改。

投标人法定代表签名：

投标单位（署名并盖章）：

日期：

