

附一:

(一) 企业基础信息一览表

企业名称	深圳龙源精造建设集团有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市龙源建筑装饰工程有限公司
统一社会信用代码	9144030068035205XY			企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	壹亿元整			注册地址	深圳市宝安区航城街道三围社区泰华梧桐工业园大雪 (13A) 栋 301
成立时间	2008 年 9 月			驻深机构信息	/
法定代表人	晏绪飞	联系方式	13602552009	企业股东信息 (主要)	1、晏绪飞(20%)
投标员 1	武新胜	联系方式	17603068605		2、深圳玖煜咨询合伙企业(20%)
投标员 2	申硕	联系方式	18028715514		3、深圳玖熙控股有限公司(60%)
主项资质	1、建筑装饰工程专业承包一级 2、建筑幕墙工程专业承包一级 3、建筑装饰工程设计专项甲级 4、建筑幕墙工程设计专项甲级			2019 年	0.71
企业总资产 (亿元)	3.5			2020 年	3.62
企业总人数	352			2021 年	7.79

(公章)



(二) 企业资质情况一览表						
序 号	统一社会信用代码	企业名称	曾用名	主项施工资质	增项施工资质	其他资质
1	9144030068035205XY	深圳龙源精建 设集团有限公司	深圳市龙源建 筑装饰工程有限公司 有限公司	1、建筑装饰装修工程专业承包一级 2、建筑幕墙工程专业承包一级	1、建筑工程施工总承包三级 2、消防设施工程专业承包二级 3、建筑机电安装工程专业承包三级 4、钢结构工程专业承包三级	1、建筑装饰工程设计专项甲级 2、建筑幕墙工程设计专项甲级 3、建筑智能化系统设计专项乙级 4、消防设施工程设计专项乙级 5、洁净工程壹级

注：未申请统一社会信用代码的企业，填写组织机构代码



(三) 企业证书材料扫描件

1. 营业执照、组织机构代码证和税务登记证扫描件（已领取三证合一营业执照的企业仅需提供营业执照扫描件）；



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳龙源精造建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030068035205XY
注册号:	440301103611291
商事主体名称:	深圳龙源精造建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区航城街道三围社区泰华梧桐工业园大雪(13A)栋301
法定代表人:	晏绪飞
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-09-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2021-01-25
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2022年06月10日14:39:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 企业资质证书扫描件（提供《企业资质情况一览表》中填报的全部资质证书扫描件）。

企业资质情况一览表		
施工资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	D244065432
	建筑幕墙工程专业承包一级	D244065432
	电子与智能化工程专业承包一级	D244065432
	建筑工程施工总承包三级	D344094997
	消防设施工程专业承包二级	D344094997
	建筑机电安装工程专业承包三级	D344094997
	钢结构工程专业承包三级	D344094997
设计资质	建筑装饰工程设计专项甲级	A244013210
	建筑幕墙工程设计专项甲级	A244013210
	建筑智能化系统设计专项乙级	A244013210
	消防设施工程设计专项乙级	A244013210
其他资质	洁净工程壹级	SZCA8180160【I】H
安全生产许可证	安全生产许可证	（粤）JZ 安许证字 [2019]020999 延
国家高新技术企业	国家高新技术企业	GR202044205102

后附证书扫描件。



(1) 施工资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065432

企业名称: 深圳龙源精造建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030068035205XY

法定代表人: 晏绪飞

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区泰华锦业工业园大堂(13A)栋301

有效期: 至 2024年04月23日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年01月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/coop>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344094997

企业名称: 深圳龙源精造建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030068035205XY

法定代表人: 晏绪飞

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区泰华梧桐工业园大雪(13A)栋301

有效期: 至 2022年12月31日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包三级
消防设施工程专业承包二级
建筑工程施工总承包三级
钢结构工程专业承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2022年01月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

(2) 设计资质



工程设计资质证书

证书编号: A244013210

企业名称: 深圳龙源精造建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030068035205XY

法定代表人: 晏绪飞

注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区泰华梧桐工业园大雪(13A)栋301

有效期: 至 2024年09月09日

资质等级: 消防设施工程设计专项乙级
建筑智能化系统设计专项乙级
建筑幕墙工程设计专项甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

建筑装饰工程设计专项甲级

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年06月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

(3) 其他资质

<div data-bbox="493 291 651 448"></div> <div data-bbox="363 454 788 611"><p>深圳市洁净行业协会 SHENZHEN CLEANING ASSOCIATION 洁净资质等级证书</p></div> <div data-bbox="355 642 799 683"><p>证书编号: SZCA 8180160【I】H</p></div> <div data-bbox="426 739 713 777"><p>协会官网查验二维码:</p></div> <div data-bbox="493 788 643 936"></div>	<div data-bbox="903 324 1319 358"><p>企业名称: 深圳龙源精造建设集团有限公司</p></div> <div data-bbox="903 374 1372 423"><p>注册地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区泰华梧桐工业园大雪(13A)栋 301</p></div> <div data-bbox="903 425 1123 461"><p>法定代表人: 晏绪飞</p></div> <div data-bbox="903 477 1155 510"><p>注册资金: 10000 万元</p></div> <div data-bbox="903 524 1243 560"><p>信用代码: 9144030068035205XY</p></div> <div data-bbox="903 575 1204 609"><p>资质等级: 洁净工程壹级</p></div> <div data-bbox="903 624 1377 779"><p>资质许可: 可承担工业洁净工程、生物洁净工程(医院洁净室与受控环境的装饰装修、机电安装、电子智能化、实验室、GMP厂房、电子厂房、食品厂房)等各类相关洁净工程设计与施工。</p></div> <div data-bbox="963 799 1319 833"><p>发证机构: 深圳市洁净行业协会</p></div> <div data-bbox="963 848 1283 882"><p>签发日期: 2020年 05 月 28 日</p></div> <div data-bbox="963 896 1283 929"><p>有效期至: 2022年 05 月 27 日</p></div> <div data-bbox="963 750 1364 1176"></div>
--	---

(4) 安全生产许可证



安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2019]020999延

单位名称: 深圳龙源精造建设集团有限公司

主要负责人: 晏绪飞

单位地址: 深圳市宝安区航城街道三围社区泰华梧桐工业园大智(13A)栋301

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2019年07月22日至2022年07月22日



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年11月12日



广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

(5) 国家高新技术企业



附二:

(一) 自2019年1月1日至完工项目典型业绩信息表 (限十项)

企业名称: 深圳龙源清源建设集团有限公司 (公章)

填报日期: 2022年6月12日

序号	合同名称	合同金额 (万元)	开工时间	项目经理	工程地点	建设单位	项目规模重要指标描述	项目获奖情况
1	皇岗口岸临时旅检场地建设工程项目装饰装修及外立面工程	3017.00	2019.09-2020.02	鲁军	广东省深圳市福田区皇岗口岸	深圳市建筑工务署	急难险重 (临时口岸), 边运营边施工, 建筑面积 22000 m ²	
2	鹏城云脑II扩展型重大科技基础设施项目幕墙工程	1108.00	2020.08-2020.10	刘道豪	广东省深圳市南山区新峰路	深圳市建筑工务署	急难险重 (实验室) 建筑面积 6607.83 m ²	
3	上海交通大学深圳行业研究院室内装饰工程设计及施工	3888.00	2020.11-2022.05	鲁军	广东省深圳市南山区深圳湾科技园	上海交通大学	公共建筑 (学校) 建筑面积 10434.22 m ²	
4	宝安1990 (图书馆、文化馆、音乐厅) 升级改造工程	1485.00	2019.09-2021.12	杜洪峰	广东省深圳市宝安区新安二路	深圳招商房地产有限公司	公共建筑 (场馆) 建筑面积 62601.7 m ²	
5	新风医院精装修工程I标段	4097.00	2020.11-2021.12	刘道豪	广东省深圳市福田沙头街道	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	公共建筑 (医院) 建筑面积 63645 m ²	
6	金地威新三期09宗地精装修工程	7798.00	2020.06-2021.12	汤宏斌	广东省深圳市南山区	深圳威新软件科技有限公司	高端写字楼, 建筑面积 279534.18 m ²	
7	云珠酒店项目装饰装修 (三标段) 专业分包工程	17000.00	2020.10-2021.03	唐锐	广东省广州市白云区云城二路	广州市政府	公共建筑 (酒店) 建筑面积 23079.49 m ²	

8	中国-东盟（柳州）工业品展示交易中心三期（会展中心）项目	5280.00	2020.03-2020.09	鲁军	广西省柳州市柳东新区新柳大道	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	公共建筑（会展中心）建筑面积 138000 m ²	中国建筑 工程装饰 奖
9	横琴新区市民服务中心勘察设计施工总承包项目 2#楼、3#楼幕墙工程	9164.66	2021.03-2021.12	杨守权	广东省珠海市香洲区	珠海大横琴置业有限公司	公共建筑（政府办公大楼）建筑面积 81913.38 m ²	
10	中共海南省委党校项目幕墙工程	4026.87	2020.08-2020.12	杨守权	海南省海口市美兰区	海南省海口市人民政府	公共建筑（学校）建筑面积 56000 m ²	

注：1、时间以竣工时间为准；2、房建项目优先提供“大型公共建筑类（学校、医院、体育场馆、会展中心等）”项目；3、项目获奖情况指获国家级奖励。4、自 2019 年 1 月 1 日至今已完工项目典型业绩信息不足十项时可自愿选择（补一）表进行补足至十项。



(补一) 自2016年1月1日至2018年12月31日已完工项目典型业绩信息表

企业名称: 深圳龙源槽造建设集团有限公司 (公章) 填报日期: 2022年6月12日

序号	合同名称	合同金额 (万元)	开工时间	项目经理	工程 地点	建设单位	项目规模重 要指标描述	项目获奖 情况

注: 1、时间以竣工时间为准; 2、房建项目优先提供“大型公共建筑类(学校、医院、体院场馆、会展中心等)”项目; 3、项目获奖情况指获国家
级奖励。4、本表仅用于“自2019年1月1日至今已完工项目典型业绩信息”不足十项时, 申报企业自愿补足用。

(二) 在建项目典型业绩信息表 (限十项)

企业名称: 深圳龙源精建建设集团有限公司 (公章)

填报日期: 2022年6月12日

序号	合同名称	合同金额 (万元)	开工时间	项目经理	工程地点	建设单位	项目规模重要指标 描述	项目获奖 情况
1	香港大学经管学院深圳中心项目精装修设计及施工一体化工程	3974.82	2022.01-	汤宏斌	广东省深圳市福田区鹏城一路	港大教育信息咨询(深圳)有限公司	公共建筑(学校)建筑面积11000 m ²	
2	国际低碳城坪西01地块外幕墙工程	6275.21	2022.04-	唐锐	广东省深圳市龙岗区坪西中路	深圳市坪西股份合作公司	公共建筑(会议中心)建筑面积35000 m ²	
3	深圳市长圳公共住房及其附属工程项目精装修工程	8103.00	2020.12-	鲁军	广东省深圳市光明新区	深圳人才安居集团	装配式(高端人才租房)建筑面积100000 m ²	
4	中国证券期货业南方信息技术中心二期设计采购施工总承包工程(EPC)	23256.70	2020.10-	杜洪峰	广东省东莞市凤岗镇	深圳证券交易中心	公共建筑(证券)建筑面积247800.00 m ²	
5	新华人寿大厦施工总承包幕墙工程	8387.33	2022.01-	杨守权	广东省深圳市南山区前海片区	金地(集团)股份有限公司	超高幕墙(199米)建筑面积91875 m ²	
6	深圳市宝安区新安街道宝城25区及新安25区城市更新项目三期A项目幕墙	6744.00	2022.04-	资承	广东省深圳市宝安区	中粮地产发展(深圳)有限公司	商住综合体建筑面积130523 m ²	
7	深圳市坪山区万槌府项目精装修工程二标段分包合同	4783.98	2022.01-	魏龙强	广东省深圳市坪山区	深圳市矿润房地产开发有限公司	高端住宅, 建筑面积60000 m ²	

8	中粮亚大大厦项目公共区域精装修工程	3996.61	2021.09-	刘道豪	广东省深圳市前海深港现代服务业合作区	深圳前海中粮发展有限公司	高端写字楼, 建筑面积 97829.46 m ²	
9	金众麒麟公馆项目 5、6 栋大堂及户内精装修总承包工程施工合同	20018.60	2020.12-	李庄	广东省深圳市南山区西丽街道	深圳市金众地产集团有限公司	高端住宅, 建筑面积 200597 m ²	
10	北站社区党群服务中心优化提升工程 (EPC)	3018.69	2021.07-	李一帆	广东省深圳市龙华区民治街道	深圳市龙华区民治街道办事处	公共建筑 (党群服务中心) 建筑面积 2800 m ²	

注：1、房建项目优先提供“大型公共建筑类（学校、医院、体院场馆、会展中心等）”项目；2、优先提供深圳市（或广东地区）典型工程。



(三) 企业承建指定类型项目典型业绩信息表

企业名称：深圳龙源精造建设集团有限公司（公章）

填报日期：2022年6月12日

序号	合同名称	合同金额 (万元)	开工时间	工程 地点	建设单位	项目类型(BIM/设计施工一体化/产业化)	项目规模重要指标描述	项目获奖 情况
1	皇岗口岸临时旅检场地建设工程项目 装饰装修及外立面工程	3017.00	2019.09-2020.04	广东省深圳市 福田区皇 岗口岸	深圳市建筑工务署	采用设计施工一体化承包 模式	公共建筑（临时口岸）建筑面积 22000 m²	
2	上海交通大学深圳行业研究院室内装饰 工程设计及施工	3888.00	2020.11-2022.05	广东省深圳市 南山区深圳 湾科技园	上海交通大学	采用设计施工一体化承包 模式	公共建筑（学校）建筑面积 10434.22 m²	
3	香港大学经管学院深圳中心项目精装修 设计及施工一体化工程	3974.82	2022.01-	广东省深圳市 福田区鹏 城一路	港大教育信息咨询（深圳）有限公司	采用设计施工一体化承包 模式	公共建筑（学校）建筑面积 11000 m²	
4	北站社区党群服务中心优化提升工程 (EPC)	3018.69	2021.07-	广东省深圳市 龙华区民治 街道	深圳市龙华区民治街道办事处	采用设计施工一体化承包 模式	公共建筑（党群服务中心）建筑面积 2800 m²	
5	富龙集团办公室项目设计施工一体化 工程	2261.00	2018.12-2019.03	广东省深圳市 南山区	富龙控股集团（深圳）有限公司	采用设计施工一体化承包 模式	写字楼，建筑面积 3400 m²	
6	中国证券期货业南方信息技术中心二期 设计采购施工总承包工程(EPC)	23256.70	2020.10-	广东省东莞市 凤岗镇	深圳证券交易中心	采用设计施工一体化承包 模式	公共建筑（证券）建筑面积 247800.00 m²	
7	云珠酒店项目装饰装修（三标段）专业 分包工程	17000.00	2020.10-2021.03	广东省广州市 白云区云 城二路	广州市政府	采用设计施工一体化承包 模式	公共建筑（酒店），建筑面积 23079.49 m²	
8	京广协同创新中心项目 3#-5#楼精装修 工程	5500.00	2021.01-2021.08	广东省广州市 黄埔区	京广科技创新投资（广州）有限公司	采用设计施工一体化承包 模式	建筑面积 15000 m²	

9	保盈大道摩天工坊项目精装修工程	10608.36	2021.09-2022.04	广东省广州市黄浦区	广州高新建设开发有限公司	采用设计施工一体化承包模式	建筑面积 238092 m²	
10	横琴新区市民服务中心勘察设计施工总承包项目 2#楼、3#楼幕墙工程	9164.66	2021.03-2021.12	广东省珠海市香洲区	珠海大横琴置业有限公司	采用设计施工一体化承包模式	公共建筑(政府办公大楼) 建筑面积 81913.38 m²	
11	深圳市长圳公共住房及其附属工程项目精装修工程	8103.00	2020.12-	广东省深圳市光明新区	深圳人才安居集团	采用住宅产业化技术	装配式, 建筑面积 100000 m²	
12	金地威新三期 09 宗地精装修工程	7798.00	2020.06-2021.12	广东省深圳市南山区	深圳威新软件科技有限公司	施工阶段使用 BIM 技术	高端写字楼, 建筑面积 279534.18 m²	
13	杭州亚运村技术官员村项目 3 期酒店公区及 B0H 区精装修工程	6983.00	2020.12-	浙江省杭州市萧山区	杭州润地亚运村开发有限公司	施工阶段使用 BIM 技术	建筑面积 60000 m²	
14	成都万象城二期木棉花酒店公区精装修工程	1675.33	2021.09-	四川省成都市成华区	成都优高雅建筑装饰有限公司	施工阶段使用 BIM 技术	建筑面积 18650 m²	
15	中国巨石科技中心室内精装修工程	3700.00	2020.11-2021.12	浙江省桐乡市	巨石集团有限公司	施工阶段使用 BIM 技术	高端写字楼, 建筑面积 11396 m²	

注: 1、指定类型项目指: “施工阶段使用 BIM 技术” 或 “采用设计施工一体化承包模式” 或 “采用住宅产业化技术” 的项目, 没有此类业绩请填写“无”; 2、优先提供深圳市(或广东地区) 典型工程; 3、项目获奖情况指获国家级奖励。

